INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN No. 07 CONTRATO ESPECIFICO N° 2221183 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SANTANDER
CONTRATO DE MANDATO No. 221009
PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECÍFICO

OBJETO:	ENTerritorio y la Corporación Autónoma Regional de Santander, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Funcional Santander, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado "***CONSTRUCCIÓN OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LOS TALUDES PARA LOS BARRIOS JOSÉ ANTONIO GALÁN, ANTONIO SANTOS, SAN LUIS, ALTOS DE LA COLINA, SANTA MORE 1 Y 2 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER",*** el cual se encuentra priorizado en el plan de acción 2022 del Pacto Funcional Santander."	
PARTICIPANTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS)	
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO	Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS)	
VALOR APORTES	**ENTerritorio (Administrador y Operador del FRPT)**	$11.999.999.870,13
	Incluir demás entidades que aporten al contrato especifico	
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO	$11.999.999.870,13
PLAZO DE EJECUCIÓN	DIECISIETE (17) MESES	
FECHA SUSCRIPCIÓN	DIECINUEVE (19) DIAS DE DICIEMBRE DE 2022	
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DE LA CAS	ROCIO AYALA MORENO Subdirectora de Planeación y Ordenamiento Ambiental	

SUPERVISORES ANTERIORES	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO	20/01/2023		
MODIFICACIONES DEL CONTRATO ESPECÍFICO			

DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN		FECHA DE SUSCRIPCIÓN
MODIFICACIONES			
ADICIONES O PRÓRROGAS			
SUSPENSIONES Y REINICIOS			
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO	20/06/2024		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL C.E PARA OBRA	$11.214.953.149,65	VALOR DESTINADO DENTRO DEL C.E PARA INTERVENTORIA	$785.046.720,48
% AVANCE PROGRAMADO (ACUMULADO)	4.89%	% AVANCE EJECUTADO (ACUMULADO)	4.90 %

GARANTÍAS DEL CONTRATO

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
3532798-2	11/01/2023	Cumplimiento	$1.199.999.987	23/12/2022	23/01/2023
Actualización de Póliza 3532798-2	28/03/2023	Cumplimiento	$1.199.999.987	20/01/2023	20/02/2025

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECÍFICO

Los recursos que se destinarán del Fondo Regional para los Pactos Territoriales a título de financiación para la ejecución del proyecto por la suma de ONCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS CON TRECE CENTAVOS M/CTE ($11.999.999.870,13) son desembolsados así:

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	09/03/2023	16/03/2023	$1.980.000.000
SEGUNDO DESEMBOLSO			
TERCER DESEMBOLSO			

CUARTO DESEMBOLSO			
QUINTO DESEMBOLSO			
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			**$1.980.000.000**

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

CUENTA DE AHORROS No. 0479 0011 2039; Banco Davivienda

MES /AÑO	VALOR DE RENDIMIENTOS GENERADOS EN CUENTA BANCARIA	VALOR GIRADO A DTN	VALOR PENDIENTE DE GIRO A DTN	FECHA DEL GIRO AL DTN
02/2023	**N/A**	**0**		**0**
03/2023	$ 9.780.012,07	0		0
04/2023		$ 9.780.012,07		20/04/2023
04/2023	$ 18.434.727.88			
05/2023		$ 18.434.727.88		19/05/2023
05/2023	$19.095.522.88			
06/2023		$19.095.522.88		28/06/2023
06/2023	$18.536.724,81			30/06/2023
07/2023		$18.536.724,81		25/07/2023
07/2023	$19.130.448,41			31/07/2023
08/2023		$19.130.448.41		28/08/2023
08/2023	$19.152.566.04			31/08/2023

3. INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

➢ ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR TOTAL CONTRATO
Contrato No. 00675-2023	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA EL PROYECTO CONSTRUCCIÓN OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LOS TALUDES PARA LOS BARRIOS JOSE ANTONIO GALAN, ANTONIA SANTOS, SAN LUIS, ALTOS DE LA COLINA, SANTA MORE 1 Y 2 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL.	$ 784.924.000

Nombre contratista	UNIÓN TEMPORAL INTER SAN GIL
Representante legal	LUIS FERNANDO QUIÑONES FLOREZ
Integrantes:	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ con C.C. No. 13.722.479-1 en participación del 20%; CPI CENTRAL DE PROYECTOS E INGENIERIA S.A.S, con NIT 800.233.670-7 en participación del 20%; CONSTRUCCIONES, DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE OBRAS CIVILES S.A.S, con NIT 900.713.031-3 en participación del 20% y JGH GESTION SAS, con NIT 900581798-5 en participación del 40%)
Fecha Firma del contrato	(29/05/2023)
Plazo contrato	(10 meses)
Fecha del acta de inicio del contrato	(20/06/2023)
fecha de Terminación del contrato	(19/04/2024)

NOVEDADES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION	JUSTIFICACION	FECHA
N/A		

PAGOS:

CONCEPTO	% REQUERIDO	% A PAGAR	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
ANTICIPO	0%	0%	0$	#	(dd/mm/año)
PRIMER PAGO					
SEGUNDO PAGO					
PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**(VALOR EN PESOS)**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**(PORCENTAJE)**	

PÓLIZAS:

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*

96-44-101181710	07 DE JUNIO DE 2023	Cumplimiento del contrato Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales Calidad del servicio	156.984.800	29/05/2023	29/07/2024
ESTADO DEL CONTRATO			EN EJECUCIÓN		

➢ ***CONTRATO DE OBRA***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR TOTAL CONTRATO**
Contrato de obra No. 00667-2023	Construcción obras de mitigación y estabilización de los para los barrios José Antonio Galán, Antonio Santos, San tos de la Colina, Santa More 1 Y 2 en el Municipio de San tander		$ 11.214.844.432,69
Nombre contratista	UNION TEMPORAL MITIGACIÓN SAN GIL		
Representante legal	MANUEL GUILLERMO CAMACHO CARVAJAL		
Identificación	CC- 91.227.926		
	INTEGRANTES (SI APLICA)		
	Nombres	Participación	Nit o CC
	MANUEL GUILLERMO CAMACHO CARVAJAL	90%	C.C. No. 91.227.926
	MACAM SAS	10%	NIT 900878133-4
Fecha Firma del contrato	(16/05/2023)		
Plazo contrato	(10 meses)		
Fecha del acta de inicio del contrato	(20/06/2023)		
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)	(19/04/2024)		

Valor acumulado de recursos ejecutados	$549.880.494,20
Porcentaje acumulado de recursos ejecutados	4,90%
Porcentaje avance físico programado acumulado	4,89%
Porcentaje avance físico ejecutado en el periodo	4,36%
Porcentaje avance físico programado en el periodo	4.34%

NOVEDADES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION	JUSTIFICACION	FECHA
N/A		

PAGOS:

CONCEPTO	% REQUERIDO	% A PAGAR	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
ANTICIPO	%	%	$	#	(dd/mm/año)
PRIMER PAGO					
SEGUNDO PAGO					
PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**(VALOR EN PESOS)**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**(PORCENTAJE)**	

PÓLIZAS:

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
B-100036402 de cumplimiento	26/05/2023	Cumplimiento del contrato	$2.242.968.886,60	16/05/2023	16/07/2024
			$2.242.968.886,60	16/05/2023	16/03/2027

OF.PRINCIPAL- SAN GIL
Carrera 12 N° 9-06
Barrio La Playa
Tel: (607) 7238925 - 7240765- 7235668
Celular:(311)2039075
contactenos@cas.gov.co

BUCARAMANGA
Calle 36 N° 26-48
Edificio Sura Oficina 303
Tel:(607) 7238925 Ext.4001-4002
Celular:(310)8157695
casbucaramanga@cas.gov.co

BARRANCABERMEJA
Calle 48 con Cra 28 esquina
Barrio Palmira
Tel:(607)7238925 Ext.5001-5002
Celular:(310)8157695
mares@cas.gov.co

MÁLAGA
Carrera 9 N° 11-41
Barrio Centro
Tel:(607)7238925 Ext.6001-6002
Celular:(310)2742600
malaga@cas.gov.co

SOCORRO
Calle 16 N° 12-38
Tel:(607)7238925
Ext.2001-2002
Celular:(310)6807295
socorro@cas.gov.co

VÉLEZ
Carrera 6 N° 9-14
Barrio Aquileo Parra
Tel: (607)7238925 Ext.3001-3002
Celular:(310)8157697
velez@cas.gov.co

		Prestaciones sociales			
		Estabilidad de la obra	$2.242.968.886,60	16/05/2023	16/03/2029
B-100009196 de responsabilidad civil extracontractual	26/05/2023	Amparo básico, predios laborales y operacionales	$ 580.000.000	16/05/2023	16/03/2024
		Patronal			
		Contratistas y subcontratistas			
		Vehículos propios y no propios			
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

PÓLIZAS ACTUALIZADAS:

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
B-100036402 de cumplimiento	27/07/2023	Cumplimiento del contrato	$2.242.968.886,60	20/06/2023	19/08/2024
		Prestaciones sociales	$2.242.968.886,60	20/06/2023	19/04/2027
		Estabilidad de la obra	$2.242.968.886,60	19/05/2023	19/04/2029
B-100009196 de responsabilidad civil extracontractual	25/07/2023	Amparo básico, predios laborales y operacionales	$ 580.000.000	16/05/2023	25/07/2024
		Patronal		16/05/2023	25/07/2023
		Contratistas y subcontratistas			
		Vehículos propios y no propios			

ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

4. INFORME DEL SUPERVISOR:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFICO:

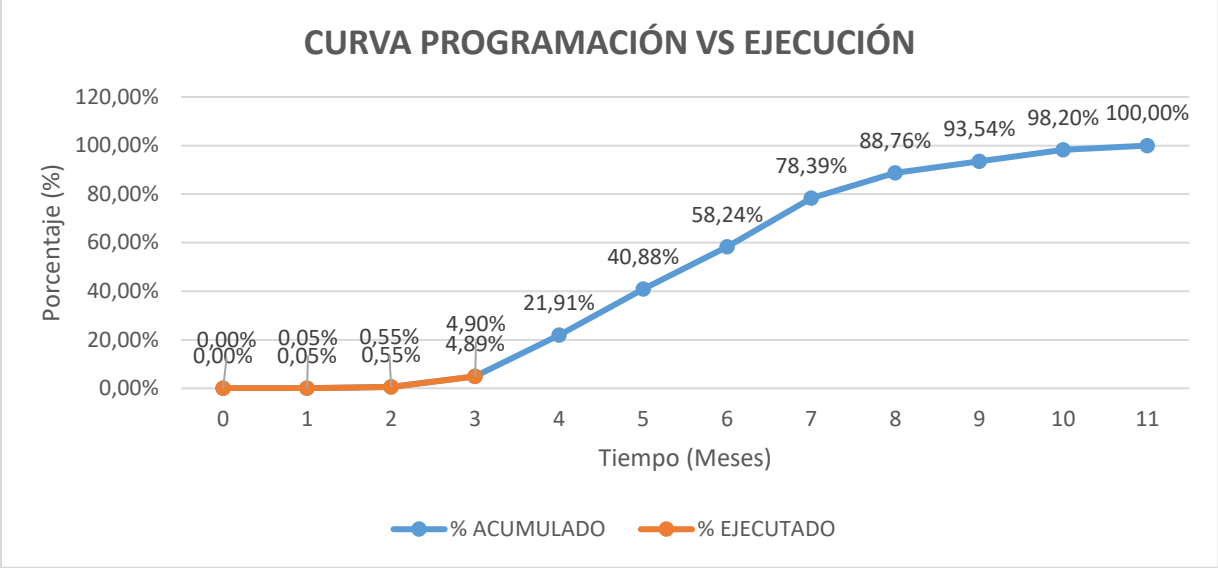
COMPONENTE TÉCNICO:

1. Avance de la meta establecida:

Esta alternativa proyecta la intervención de un área aproximada de 4683.88 m2, donde se incluyen las siguientes actividades:

	META	% EJECUCIÓN MENSUAL	% EJECUCIÓN ACUMULADO
1	**ANCLAJES ACTIVOS:** Construcción de 228 und de anclajes activos	0%	0%
2	**MALLA ELECTROSOLDADA Y CONCRETO LANZADO:** Se proyecta recubrir 4840.39 m2 aproximadamente de superficie del terreno con concreto lanzado, reforzado con malla electrosoldada	0%	0%
3	**CUNETAS EN MANTO HORMIGÓN:** Realización de 515 ml de canaletas flexibles con sistema de geomanto de hormigón.	0%	0%
4	**DRENES DE PENETRACIÓN:** Construcción de 231 unidades de drenes de penetración horizontal	0%	0%
5	**CUNETA DISIPADORA EN CONCRETO REFORZADO:** Construcción de 113.80 ml de cuneta disipadora en concreto reforzado	0%	0%
6	**PERFILADO DE LA LADERA MEDIANTE TERRAZAS: Se realizará la conformación de la ladera mediante terrazas.**	0%	0%

En el periodo de ejecución del 01 al 31 de agosto de 2023 se presentó el siguiente avance de ejecución:



Fuente: Unión temporal Inter San Gil

Ver anexo 04. Flujo de inversión

2. Actividades desarrolladas en el periodo

Según los informes presentados por la interventoría, se realizaron las siguientes actividades en el periodo de ejecución del 01 de agosto al 31 de julio de 2023:

Se continua en ejecución de actividades preliminares y se inician actividades de excavación y relleno por parte del contratista:

- Revisión de los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cantidades y planos entregados por la entidad.
- Revisión de cantidades de obra de las actividades ejecutadas.
- Seguimiento a la programación de obra y flujo de inversión.
- Se realizan visitas de campo para el reconocimiento de los trabajos.
- Se hace seguimiento a las actividades ejecutadas.
- Se participa de los comités entre contratista de obra e interventoría.
- En compañía del contratista de obra se viene realizando la verificación de los estudios y diseños de acuerdo a las condiciones geotécnicas existentes.

ÍTEM 1.2 ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (AL BOTADERO AUTORIZADO): Durante el presente periodo de ejecución del contrato de obra se inicia con la actividad del acarreo y retiro de escombros y sobrantes del material proveniente del desmonte y descapote

ITEM 2.1: EXCAVACIÓN A TAJO ABIERTO EN TALUDES-EXCAVACIÓN CON ACARREO LIBRE-EN MATERIAL GRANULAR A CUALQUIER PROFUNDIDAD: Se inicia con la actividad excavación a tajo abierto en taludes para la conformación de las terrazas

ÍTEM 2.3 SOBREACARREOS PARA ACARREOS TOTALES MAYORES DE 1000.00 M: Se inicia con la actividad del cargue y descargue del material proveniente de las excavaciones.

ÍTEM 2.4 TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN: Se inicia con la actividad del transporte del material proveniente de las excavaciones hacia su disposición final.

Cantidades ejecutadas en el periodo

ITEM	ACTIVIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% CANTIDADES EJECUTADES
1.	**PRELIMINARES**		
1.2.	ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (AL BOTADERO AUTORIZADO)	1125,0 m3	80.06%
2.	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
2.1.	EXCAVACIÓN A TAJO ABIERTO EN TALUDES-EXCAVACIÓN CON ACARREO LIBRE-EN MATERIAL GRANULAR A CUALQUIER PROFUNDIDAD	2240,00 m3	40.22%
2.3.	SOBREACARREOS PARA ACARREOS TOTALES MAYORES DE 1000.00 M	34944,00 m3- est	39.82%
2.4.	TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	34944,00 m3- km	39.82 %

Ver anexo 05: Seguimiento cantidades de obra ejecutadas y avance - contrato de obra No. 00667-2023

5. ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO

En el período reportado del 01 al 31 de agosto de 2023, no se realizó actualización del plan de trabajo.

6. ACTAS PARCIALES DE LOS CONTRATOS DERIVADOS CON SUS ANEXOS

En el período reportado del 01 al 31 de agosto de 2023, el contratista de obra e interventoría no presentó actas parciales de la ejecución.

Registro fotográfico:

1.2 Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)





2.1 Excavación a tajo abierto en taludes - Excavación con acarreo libre - En material granular a cualquier profundidad





2.3 Sobreacarreos para acarreos totales mayores de 1000.00 m





2.4 Transporte de material de excavación	
	

COMPONENTE FINANCIERO

Se anexa informe con la descripción de los movimientos financieros (Carpeta 2).

COMPONENTE JURÍDICO

En el período reportado del 01 al 31 de agosto de 2023, no se realizaron actuaciones de tipo jurídico.

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

- Se realizó un control adecuado de las cantidades de obra ejecutadas, así como un seguimiento continuo de la programación de la obra y el flujo de inversión. Esto es esencial para mantener el proyecto dentro de los plazos y presupuestos establecidos.
- Las visitas de campo periódicas permitieron un reconocimiento detallado de los trabajos en curso y la identificación temprana de cualquier desviación o problema en el terreno, lo que facilita su resolución oportuna.
- La verificación de estudios y diseños en compañía del contratista se alinea con las condiciones geotécnicas reales del sitio. Esto contribuye a minimizar los riesgos geotécnicos durante la ejecución del proyecto.
- Se destaca el inicio de actividades específicas, como el acarreo y retiro de escombros y sobrantes, la excavación a tajo abierto en taludes y el transporte de material de excavación. Estos son hitos clave para el progreso del proyecto.

ANEXOS

Se anexar al presente informe lo siguiente:

1. Documentos técnicos
   - Informe de actividades contrato de obra No. 00667-2023 y anexos
   - Informe de actividades contrato de Interventoría No. 00675-2023 y anexos
   - Flujo de inversión
   - Seguimiento cantidades y avances
2. Documentos financieros
   - Extracto bancario correspondiente al mes de agosto de 2023.
   - Informe financiero mes de agosto de 2023
   - Rendimientos financieros mes de julio 2023

Lo anterior, podrá ser consultado en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/19T1uHB2Orn5282bc-G1r_gDNmSf0K85S?usp=sharing

SUPERVISOR

Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación de este:

ROCIO AYALA MORENO
SUPERVISORA